

Projectmanagers

De Torenhove  
Martinus Nijhofflaan 2  
2624 ES Delft  
IBAN NL21 BNGH 0285 0017 87  
t.n.v. gemeente Delft

Behandeld door  
Wilke Ruiter

Internet [www.delft.nl](http://www.delft.nl)  
Telefoon 14015



Retouradres : Projectmanagers, Postbus 78, 2600 ME Delft

Aan: de Gemeenteraad

VERZONDEN 22 JAN. 2015

Datum  
19-01-2015  
Ons kenmerk  
1810458  
Uw brief van

Onderwerp  
Voortgang project Laga.

Uw kenmerk

Bijlage

Geachte leden van de raad,

Sinds 2012 heeft roeivereniging Laga te kennen gegeven voornemens te zijn hun faciliteiten aan de Nieuwelaan uit te breiden. Met name de kleedkamers, trainingsvoorzieningen en de botenopslag zijn sterk verouderd en voldoen niet meer aan de huidige eisen om roeiactiviteiten te faciliteren. Dit plan is eind 2012 aan omwonenden voorgelegd, mede op basis waarvan een aantal wijzigingen is doorgevoerd.

De gemeente is sinds die tijd in gesprek met Laga om in te schatten in hoeverre het bouwplan realiseerbaar is, waarna diverse onderzoeken zijn uitgevoerd.

Op basis hiervan heeft het college de voorlopige conclusie getrokken dat technisch gezien aan alle voorwaarden voldaan kan worden, zodat in principe afwijking van het bestemmingsplan mogelijk is, indien daar een zorgvuldige planologische procedure voor wordt gevolgd. Laga is zelf verantwoordelijk voor alle benodigde en vereiste stukken voor de aanvraag. Het is aan Laga om de haalbaarheid van de plannen aan te tonen.


Het college gaat in gesprek met Laga over het sluiten van een anterieure overeenkomst. In deze overeenkomst worden afspraken vastgelegd over de plankostenregeling, de wettelijke verplichte procedures en over communicatie met omwonenden gedurende het totale traject. De uitbreiding van Laga zal te zijner tijd middels een verklaring van geen bedenkingen aan de gemeenteraad worden voorgelegd.


Het college heeft middels een bewonersbrief de buurt geïnformeerd over haar besluit dat zij voornemens is een anterieure overeenkomst te sluiten met Laga.

Datum  
19-01-2015  
Ons kenmerk

Laga gaat de bewoners informeren over hun plannen en de planning van onder andere de omgevingsvergunning die zij aan gaan vragen.

Hoogachtend,  
het college van burgemeester en wethouders van Delft,

 , burgemeester  
mr. drs. G.A.A. Verkerk

 , secretaris  
drs. T.W. Andriessen l.s.